

BARÈME D'HONORAIRES LOGIMEO

Applicable au 23 décembre 2025

I. TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES PARTICULIERS

A. Honoraires Charge Vendeur

PRIX DU BIEN	HONORAIRES TTC (tarif maximum)
Jusque 500 000 €	3.0 %
A partir de 500 000 €	2.7 %

B. Honoraires Charge Acquéreur

Les mêmes tarifs s'appliquent lorsque les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, selon les modalités prévues au mandat de vente.

II. TRANSACTIONS COMMERCIALES ET ENTREPRISES

PRIX DU BIEN	HONORAIRES TTC (tarif maximum)
Jusque 500 000 €	4.5 %
A partir de 500 000 €	4.0 %

III. LOCATION RÉSIDENTIELLE

Honoraires répartis entre bailleur et locataire (Loi ALUR)

ZONE	MONTANT MAXIMUM TTC
Zone très tendue	12 € TTC/m ² pour bailleur + 12 € TTC/m ² pour locataire
Zone tendue	10 € TTC/m ² pour bailleur + 10 € TTC/m ² pour locataire
Zone non tendue	8 € TTC/m ² pour bailleur + 8 € TTC/m ² pour locataire

Prix exprimé en € TTC par m² de surface habitable conformément au décret 2014-890 du 01/08/2014

État des lieux

- 3 € TTC/m² maximum (partagé entre bailleur et locataire)

IV. PRESTATIONS SPÉCIFIQUES

Terrain à bâtir

PRIX DU TERRAIN	HONORAIRES TTC (tarif maximum)
Jusque 100 000 €	3.0 %
A partir de 100 000 €	2.7 %

V. DISPOSITIONS LÉGALES

- Les tarifs mentionnés ci-dessous constituent les **TARIFS MAXIMUMS** pratiqués par LOGIMEO conformément à l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017
- Les honoraires peuvent faire l'objet d'une négociation à la baisse dans la limite des tarifs maximums affichés
- Nos tarifs sont rédigés en TTC (Toutes Taxes Comprises), taux de TVA en vigueur applicable au lieu de situation du bien
- Les honoraires sont dus une fois la transaction définitivement conclue et l'acte authentique signé
- Document modifiable sans préavis



**SARL Logimeo, 7 T rue du Général Barbot, Carency, France, au capital de 1000€,
immatriculée sous le n° 991 569 302 R.C.S. Arras**

Carte professionnelle n° CPI62012025000000010 délivrée par la CCI de Lens.

Transaction sur immeubles et fonds de commerce. Non détention de fonds.

Tél. : 03 74 47 33 11 - Email : contact@logimeo.com

Barème établi le 23 décembre 2025 - Version 1.0 Les conditions particulières de chaque mandat prévalent sur les présentes dispositions générales.